Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT MIASTA POZNANIA

2. RODZAJ PISMA[1)]

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

☐ 2.5. opinia do projektu aktu

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy

☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: Stowarzyszenie Prawo do Przyrody

Kraj: Polska Województwo: Wielkopolskie

Powiat: Poznań Gmina: Poznań

Ulica: Niegolewskich Nr domu: 10 Nr lokalu: 15

Miejscowość: Poznań Kod pocztowy: 60-232

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): robertpkalak@gmail.com

Nr tel. (nieobowiązkowo): 660 898 204

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: ……

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: …… Województwo: ……

Powiat: …… Gmina: ……

Ulica: …… Nr domu: …… Nr lokalu: ……

Miejscowość: …… Kod pocztowy: ……

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ……

Kraj: …… Województwo: ……

Powiat: …… Gmina: ……

Ulica: …… Nr domu: …… Nr lokalu: ……

Miejscowość: …… Kod pocztowy: ……

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): ……

Nr tel. (nieobowiązkowo): ……

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: ……

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6] Treść uwag przedstawiono w tabeli w punkcie 7.2.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Golęcin” w Poznaniu	306401_1.0020.AR_36.18/2 306401_1.0020.AR_36.18/5 306401_1.0020.AR_36.19 306401_1.0020.AR_36.20 306401_1.0020.AR_36.21 306401_1.0020.AR_36.15/2 306401_1.0020.AR_36.15/3 306401_1.0020.AR_36.16 306401_1.0020.AR_36.17 306401_1.0020.AR_36.14/2 306401_1.0020.AR_36.14/3	☐ tak ☒ nie	Należy zabezpieczyć miejsce na odkrycie rzeki Bogdanki poprzez wyznaczenie strefy zieleni, lub innej specjalnej strefy dla miejsca na odkrycie Bogdanki, wzdłuż proponowanego przez MPU przebiegu odkrycia Bogdanki, przedstawionego na slajdach 19 i 20 udostępnionej przez MPU prezentacji z dyskusji publicznej 27 listopada 2025 r. Najlepiej byłoby, gdyby wyznaczona strefa obejmowała co najmniej po 5 m z obu stron odkrytego koryta Bogdanki i brzegów zbiorników wodnych zaplanowanych wzdłuż tego koryta. W treści uchwały w **§ 5 „***W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu uchwala się:”*, dodać punkt jednoznacznie wskazujący konieczność zachowania miejsca na odkrycia rzeki Bogdanki na przedmiotowym obszarze np. o treści: *„zachowanie obszaru na odkrycie rzeki Bogdanki, wskazanego orientacyjnie na rysunku planu, bez jakiejkolwiek infrastruktury lub zabudowy, która uniemożliwiałaby lub utrudniałaby odkrycie rzeki Bogdanki”.*

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.2.4. Treść[6)]
2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Golęcin” w Poznaniu	Cały obszar objęty przedmiotowym MPZP	☒ tak ☐ nie	Należy wrysować w obszar MPZP istniejący przebieg rzeki Bogdanki. Ponadto w treści uchwały należy wpisać informację, że rzeka Bogdanka docelowo powinna stanowić istotny element krajobrazu całego obszaru objętego przedmiotowym MPZP, który jest częścią doliny tej rzeki.
3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Golęcin” w Poznaniu	Cały obszar objęty przedmiotowym MPZP	☒ tak ☐ nie	W treści uchwały w **§ 5 „***W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu uchwala się:”*, w punkcie 6) *„w zakresie kształtowania komfortu akustycznego zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:”* dodać podpunkt o treści: *„na terenach 1ZL, 1ZO, 2ZO, ZS, 1US oraz 2US jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,”* Hałas emitowany podczas treningów i zawodów żużlowych jest bardzo wysoki, co w istotny sposób zaburza możliwość wypoczynku i rekreacji na przedmiotowym terenie w czasie treningów i zawodów żużlowych. Funkcjonowanie stadionu w obecnym kształcie powoduje konflikt pomiędzy sportem motorowym, a wypoczynkiem i rekreacją, który powinien być rozwiązany w zapisach planu. Uwaga ma na celu zapewnienie realnej możliwości korzystania z wyżej wymienionych terenów zgodnie z ich głównym przeznaczeniem oraz ochronę zdrowia użytkowników obszaru.
4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Golęcin” w Poznaniu	Cały obszar objęty ternem 2US	☒ tak ☐ nie	Zwiększenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej do 70% dla obszaru 2US, w celu ograniczenia rozbudowy powierzchni parkingowych i nawierzchni sztucznych.

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.2.4. Treść[6)]
5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Golęcin” w Poznaniu	Cały obszar objęty ternem 2US	☒ tak ☐ nie	Należy wprowadzić zakaz lokalizacji hal sportowych oraz konstrukcji pneumatycznych (balonów) na terenie 2US. Obszar objęty przedmiotowym MPZP pełni funkcję klina zieleni o istotnym znaczeniu dla systemu przyrodniczego miasta – stanowi element napowietrzania miasta, jest korytarzem ekologicznym oraz ciągiem zieleni umożliwiającym obniżanie temperatury podczas upałów i retencję wodną. Obecnie, obszar wyznaczony jako 2US jest bez istotnej zabudowy kubaturowej i tak powinno pozostać, tym bardziej, że na tym terenie ma przepływać odkryta rzeka Bogdanka. Dopuszczenie realizacji wielkogabarytowych, wysokich obiektów kubaturowych, lub konstrukcji pneumatycznych nad boiskami, prowadziłoby do trwałego zakłócenia funkcji środowiskowych, klimatycznych i krajobrazowych tego obszaru. Zachowanie obszaru 2US bez dużych obiektów kubaturowych zapewni także zgodność MPZP z zasadami zrównoważonego rozwoju.
6			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych [7)]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	…… …… ……	…… …… ……	☐ tak ☐ nie	…… …… ……	…… …… ……	…… …… ……	…… …… ……

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Robert Kalak – przedstawiciel stowarzyszenia Data: 02.01.2026

Robert Piotr Kalak Digitally signed by Robert Piotr Kalak
Date: 2026.01.02 21:40:17 +01'00'

[1)] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4)] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5)] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6)] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7)] W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8)] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9)] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.